CITTA' di BACOLI

Città Metropolitana di Napoli

Via Roma, 188 Piazza Marconi

DISCIPLINARE DI GARA

Gara europea a procedura aperta con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 71 e 108 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 s.m.i. avente ad oggetto:" SERVIZIO DI PULIZIA, IGIENE E SANIFICAZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE PRESSO PRESSO GLI IMMOBILI DEL COMUNE DI BACOLI" CIG: BD8B386B49

AVVISO CHIARIMENTI

Sono pervenuti a questa Amministrazione alcuni quesiti relativi alla gara di cui in oggetto, che si riportano nel seguito con relativo chiarimento

Richiesta n.1)

Con la presente, la scrivente, chiede di effettuare il previsto sopralluogo per la partecipazione alla gara per l'affidamento del servizio di pulizia, igiene e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso gli immobili del Comune di Bacoli" CIG: BD8B386B49.

Risposta n.1

Ai sensi di quanto previsto all'art 9. Del Disciplinare di gara "*Il sopralluogo dovrà essere effettuato, pena l'esclusione automatica dalla gara, entro i termini previsti dalla scadenza di presentazione dell'offerta.* ***Non è previsto il sopralluogo assistito.*** *Pertanto tuttavia è obbligo del Legale Rappresentante (o suo procuratore) della Ditta, pena l'esclusione dalla gara, dichiarare di aver preso visione dei luoghi e di aver effettuato un'attenta ricognizione generale delle aree in cui devono eseguirsi i lavori, nonché di essere pienamente edotto delle strade di accesso e della logistica nella sua globalità dell'appalto.*

E' reso disponibile, tra gli atti di gara, il Modello facsimile denominato "Allegato Dichiarazione di Sopralluogo" da compilare a cura del concorrente.

Pertanto i concorrenti dovranno provvedere in maniera autonoma ad effettuare il sopralluogo.

Richiesta n.2)

Il Capitolato d'Appalto (artt. 4.3 e 8) prevede che l'appaltatore garantisca ai lavoratori

impiegati nel servizio un salario minimo di 9,00 euro/ora, in attuazione della Delibera di Giunta Comunale n. 44/2024, senza indicare come calcolarlo. Poiché il CCNL Servizi di pulizia/Multiservizi indicato dalla Stazione Appaltante prevede incrementi retributivi scaglionati fino a marzo 2029, si chiede di chiarire quanto segue.

1. *Il valore di 9,00 euro/ora va confrontato con:*
   a) la sola paga base (retribuzione tabellare più indennità di contingenza, art. 18 CCNL) divisa per il divisore orario contrattuale (173);
   b) la retribuzione mensile composta da tutti gli elementi fissi (tabellare, contingenza, anzianità forfettaria di settore, EDR, elemento dell'accordo integrativo) divisa per 173;
   c) la retribuzione annua comprensiva della tredicesima e della quattordicesima, divisa per le ore annue contrattuali;
   d) altra base di calcolo, da specificare.
2. *Il rispetto della soglia va verificato in ciascun mese di esecuzione, in base alla retribuzione vigente in quel mese, oppure sulla media del periodo contrattuale, tenendo conto degli incrementi già previsti dal CCNL?*
3. *Se nei periodi in cui la retribuzione contrattuale fosse inferiore alla soglia la differenza va corrisposta come elemento retributivo aggiuntivo, si chiede di confermare:*
   a) che tale integrazione va inclusa nei costi della manodopera da indicare nell'offerta economica (art. 108, comma 9, D.Lgs. 36/2023);
   b) se concorre alla base di calcolo delle maggiorazioni (lavoro supplementare, straordinario, festivo) e degli istituti indiretti.

Risposta n.2

- **Con Riferimento al punto 1)** si rappresenta che ai sensi di quanto previstro dalla dalla Delibera della Giunta Del Comune di Bacoli n.44 del 04.04.2024 il valore di 9,00 euro/ora rappresenta la retribuzione minima inderogabile da garanitre agli operatori nel pieno rispetto di quanto definito dai CCNL di riferimento e dal Decreto direttoriale n. 25 del 30 marzo 2026 - "Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – costo medio orario del personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione, servizi integrati/multiservizi- Campania - Operaio (Ottobre 2026)" . Nel caso in cui i sensi dell'art. 11 del Codice degli Appalti, qualora gli operatori economici dichiarino, in sede di offerta, un differente contratto collettivo da essi applicato, che tale diverso contratto garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante.
  In merito alle specifiche basi di calcolo, si precisa che rientra nell'esclusiva responsabilità organizzativa e nell'autonomia imprenditoriale dell'Operatore Economico individuare la corretta composizione delle voci retributive, nel pieno rispetto del CCNL di settore applicato e della normativa giuslavoristica vigente. Resta pertanto a totale cura e carico dell'Operatore Economico l'onere di garantire l'effettiva corresponsione di tale salario minimo orario ai lavoratori impiegati nell'appalto, adottando le modalità tecnico-contabili idonee ad assicurare il raggiungimento della suddetta soglia in ogni fase di esecuzione del contratto.
  Con riferimento al punto 2) si rappresenta che la retribuzione minima inderogabile, dovrà essere garantita dall'operatore economico aggiudicatario per tutta la durata del contratto.

- **Con riferimento al punto 3)** si rappresenta che, oltre a quanto già specifivato al punto 2) **,** che l'offerta economica formulata dal concorrente ai sensi dell'art. 15 del Disciplinare di gara dovrà tenere integralmente conto della retribuzione minima inderogabile stabilita dalla Stazione Appaltante, sia ai fini della verifica dei costi della manodopera di cui all'art. 41, comma 14, sia nell'indicazione obbligatoria dei propri costi della manodopera in sede di offerta economica ai sensi dell'art. 108, comma 9, del D.Lgs. 36/2023.

Richiesta n.3)

Buongiorno, per quanto riguarda l'obbligo del sopralluogo si chiede se bisogna in ogni caso fare una mail/pec comunicando in che giorno verrà effettuato oppure basta semplicemente dichiararlo in sede di gara.
.

Risposta n.3

Si veda la risposta al quesito n.1

Richiesta n.4)

con la presente si richiedono chiarimenti in merito alle modalità di effettuazione del sopralluogo obbligatorio previsto al paragrafo 9 del Disciplinare di gara.
In particolare, si chiede di confermare:

1. *che il sopralluogo possa essere effettuato autonomamente, senza necessità di preventiva prenotazione e/o comunicazione alla Stazione Appaltante;*
2. *che lo stesso possa essere svolto da un soggetto appositamente delegato dall'operatore economico, munito di regolare delega da esibire in sede di sopralluogo.*

Risposta n.4

Si veda la risposta al quesito n.1

Richiesta n.5)

Dal Capitolato d'appalto, in particolare dal punto 6.1 "Clausola di promozione e valorizzazione di esigenze sociali", si evincono il personale oggetto di clausola sociale e il relativo monte ore, che coincide con il monte ore minimo inderogabile stabilito in base alle esigenze dell'Amministrazione. Dallo sviluppo delle ore risultano 4 operatori di livello 2, con un monte ore complessivo settimanale di 88,5 ore, pari a 13.806 ore per l'intera durata contrattuale di 3 anni.
Ne consegue che la stima della manodopera è stata effettuata sulla base di un costo orario di € 17,42.
Tale valore risulta inferiore al costo orario del lavoro previsto per il personale del settore

pulizia/multiservizi, livello 2, determinato dalle tabelle ministeriali pubblicate con Decreto Direttoriale n. 25 del 30 marzo 2026, già a decorrere da ottobre 2026. La stima, inoltre, non tiene conto degli ulteriori incrementi contrattuali già programmati fino al 2029, né del trattamento economico minimo inderogabile pari a 9 euro l'ora, che determinerebbe un ulteriore aumento del costo orario.
Si rappresenta altresì che il servizio in affidamento è ad alta intensità di manodopera, di cui il costo del personale costituisce la componente principale. Il costo della manodopera posto a base di gara risulta pertanto non allineato ai valori ministeriali aggiornati e agli incrementi contrattuali già definiti, con conseguente rischio di sottostima dei costi effettivi.
Alla luce di quanto sopra, si chiede a codesta Stazione Appaltante di voler procedere alla revisione dell'importo della manodopera e, conseguentemente, dell'importo complessivo posto a base di gara, al fine di garantirne la conformità alla normativa vigente e ai parametri ministeriali di riferimento.

Risposta n.5

Si conferma l'importo stimato dei costi della manodopera indicato nel Disciplinare di gara, pari a € 240.567,00, nonché l'importo complessivo posto a base di gara.
Al riguardo, si rappresenta che come indicato nell'elaborato di gara "FREQUENZA INTERVENTI" (numero di unità, livello di inquadramento e monte ore) fotografano l'assetto e l'impegno orario massimo del personale che attualmente espleta il servizio nell'ambito dei contratti in scadenza, richiamati dalla Stazione Appaltante.
Si precisa, in particolare, che il monte ore indicato, rappresenta, pertanto, una stima commisurata al fabbisogno dell'Amministrazione e costituisce il limite massimo di ore entro il quale l'appaltatore può organizzare ed eseguire il servizio avvalendosi della propria struttura imprenditoriale e della propria autonomia organizzativa,anche in funzione a quanto indicato nell'offerta tecnica e secondo le modalità operative che dovranno essere esplicitate nel Piano di lavoro dell'operatore economico aggiudicatrio del contratto.

Richiesta n.6)

SI RICHIEDE UNA DATA UTILE PER L'EFFETTUAZIONE DEL SOPRALLUOGO.

Risposta n.6

Si veda la risposta al quesito n.1

Richiesta n.7)

Con riferimento alla procedura aperta relativa all'affidamento del "Servizio di pulizia, igiene e sanificazione a ridotto impatto ambientale presso gli immobili comunali", CIG BD8B386B49, ai fini della corretta predisposizione dell'offerta si richiedono cortesemente i seguenti chiarimenti.

1.DURATA CONTRATTUALE

Nel Disciplinare di Gara e nel Capitolato d'Appalto la durata del servizio risulta indicata in 36 mesi, con eventuale opzione di proroga/estensione per ulteriori 12 mesi, per una durata massima complessiva di 48 mesi.

Nello Schema di Contratto, all'art. 6, risulta invece indicata una durata pari a 5 anni.

Si chiede pertanto di confermare quale sia la durata contrattuale corretta da assumere ai fini della formulazione dell'offerta e, in particolare, se debba considerarsi valida la durata di 36 mesi oltre eventuali ulteriori 12 mesi.

2.IMPORTO DELLA GARANZIA PROVVISORIA

Il Disciplinare prevede una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo della procedura, quantificato in € 428.000,00.

Applicando la percentuale del 2%, l'importo della garanzia risulterebbe pari a € 8.560,00.

Nel Disciplinare viene tuttavia riportato l'importo "€ 8.5400,00".

Si chiede di confermare che l'importo corretto della garanzia provvisoria, prima dell'applicazione delle eventuali riduzioni previste dalla normativa, sia pari a € 8.560,00.

3.REQUISITO DI FATTURATO GLOBALE

In relazione al requisito di capacità economico-finanziaria, il Disciplinare richiede un fatturato globale minimo pari a € 642.000,00, facendo riferimento ai "migliori tre anni degli ultimi cinque" e indicando contestualmente il periodo "2025-2020".

Considerato che il periodo 2020-2025 comprende sei esercizi, si chiede di specificare esattamente quali annualità possano essere considerate ai fini della dimostrazione del requisito.

4.MONTE ORE DEL PERSONALE

Nella documentazione di gara vengono indicati quattro addetti attualmente impiegati per un totale complessivo di 88,50 ore settimanali.

In alcuni passaggi della documentazione tale monte ore sembra configurarsi quale numero minimo di ore da garantire, mentre nell'Elenco dei servizi con frequenze d'intervento viene fatto riferimento al "numero massimo di ore riportate".

Si chiede pertanto di chiarire se le complessive 88,50 ore settimanali debbano essere considerate:

monte ore minimo inderogabile;

monte ore massimo;

ovvero monte ore contrattuale di riferimento suscettibile di diversa organizzazione da parte dell'aggiudicatario, fermo restando il rispetto delle prestazioni e della clausola sociale.

5.ORGANIZZAZIONE DEL PERSONALE E UNITÀ AGGIUNTIVE

In relazione alla clausola sociale e al personale attualmente impiegato, si chiede di confermare

che l'operatore economico possa, nell'ambito della propria autonomia organizzativa, prevedere ulteriori unità operative, figure di coordinamento, responsabili o supervisori rispetto ai quattro lavoratori indicati nella documentazione di gara, purché ciò avvenga nel rispetto degli obblighi contrattuali, della clausola sociale e delle condizioni economiche offerte.

6.MODALITÀ DI EFFETTUAZIONE DEL SOPRALLUOGO

Il Disciplinare prevede il sopralluogo obbligatorio, a pena di esclusione, specificando tuttavia che non è previsto un sopralluogo assistito.

Si chiede pertanto di specificare:

le modalità concrete con cui il concorrente debba effettuare e documentare il sopralluogo;

se sia necessario prendere preventivamente contatto con gli uffici comunali per accedere agli immobili;

se debbano essere visionate obbligatoriamente tutte le sedi indicate nella documentazione;

quale documentazione debba essere prodotta in gara a comprova dell'avvenuto sopralluogo.

7CERTIFICAZIONI – MODELLO D / MODELLO E

Con riferimento ai criteri premiali relativi alle certificazioni di cui al criterio B5, si rileva che nella documentazione vengono richiamati, in passaggi differenti, sia il Modello D sia il Modello E.

Si chiede pertanto di specificare quale modello debba essere utilizzato per dichiarare e documentare il possesso delle certificazioni e degli ulteriori requisiti premiali previsti dal criterio B5.

8.PERIODICITÀ DELLA FATTURAZIONE

Nel Capitolato d'Appalto viene fatto riferimento a un canone su base bimestrale, mentre nella restante documentazione contrattuale risultano presenti riferimenti alla fatturazione con periodicità trimestrale.

Si chiede di chiarire quale sia la corretta periodicità di fatturazione prevista durante l'esecuzione del servizio.

9.EVENTUALI ULTERIORI SEDI

La documentazione prevede la possibilità di estendere il servizio anche a ulteriori sedi comunali che dovessero rendersi disponibili nel corso dell'appalto.

Si chiede di chiarire se l'eventuale attivazione di nuove sedi:

sia già ricompresa nel canone offerto;

comporti una modifica del corrispettivo;

ovvero venga remunerata mediante la quota extracanone o attraverso specifici nuovi prezzi.

Si chiede inoltre di precisare secondo quali modalità verranno determinati gli eventuali maggiori oneri derivanti dall'incremento delle superfici o delle frequenze.

10.SERVIZI CON FREQUENZA 7 GIORNI SU 7

Per alcune sedi, tra cui i servizi igienici della Villa Comunale e della Villa Ferretti, risultano indicate frequenze pari a 7 interventi settimanali.

Si chiede di confermare che tali prestazioni debbano essere eseguite anche nelle giornate di sabato, domenica e nei giorni festivi e, in caso affermativo, di indicare le eventuali fasce orarie o modalità operative previste.

11.SERVIZI ANALOGHI – REQUISITO DI CAPACITÀ TECNICA

Il Disciplinare richiede l'esecuzione, nell'arco temporale previsto, di almeno due servizi identici e/o analoghi per un importo complessivo non inferiore a € 428.000,00, ovvero di un unico servizio di importo almeno pari al medesimo valore.

Si chiede di confermare che, ai fini del raggiungimento dell'importo complessivo di € 428.000,00, possano essere cumulati due o più contratti relativi a servizi di pulizia, igiene, sanificazione e/o servizi integrati analoghi, purché eseguiti nel periodo temporale previsto dal Disciplinare e debitamente comprovabili.
Si chiede inoltre di confermare che per "servizi analoghi" possano essere considerati anche servizi di pulizia e sanificazione eseguiti nell'ambito di contratti multiservizi o servizi integrati, assumendo quale importo utile la sola componente riferibile ai servizi analoghi oggetto della presente procedura.
12. COSTI DELLA MANODOPERA E FORMULAZIONE DEL RIBASSO
Considerato che nella documentazione viene indicato un costo della manodopera pari a € 240.567,00 per il periodo di 36 mesi, si chiede di confermare se tale importo debba essere considerato quale costo della manodopera stimato dalla Stazione Appaltante ai sensi del D.Lgs. 36/2023 e se l'operatore economico possa indicare in offerta un differente costo della manodopera, purché adeguatamente giustificato e nel rispetto dei minimi retributivi e del CCNL applicabile.
Considerata la rilevanza dei suddetti aspetti ai fini della corretta formulazione dell'offerta tecnica ed economica, si resta in attesa di cortese riscontro.
Distinti saluti.

Risposta n.7

Con Riferimento al punto 1) si conferma quanto indicato all'art *1.1.) Durata dell'appalto* – del Disciplinare di Gara ovvero che la durata del servizio risulta indicata in 36 mesi, con eventuale opzione di proroga/estensione per ulteriori 12 mesi, per una durata massima complessiva di 48 mesi.

Con Riferimento al punto 2) trattasi di errore materiale di battitura. Si conferma che l'offerta dovra essere corredata, a pena di esclusione, una garanzia provvisoria pari al 2% del valore complessivo della e precisamente di importo pari ad € 8.560,00.

Con Riferimento al punto 3) Trattasi di refuso. Si conferma che il requisito del Fatturato globale maturato nei migliori tre anni degli ultimi cinque precedenti è riferito agli esercizi del range temporale 2021-2025.

Con Riferimento al punto 4) Si veda la riposta al quesito di chiarimenti n.5.

Con Riferimento al punto 5) Si conferma.

Con Riferimento al punto 6) Si veda la riposta al quesito di chiarimenti n.1.

Con Riferimento al punto 7) Trattasi di refuso. Il concorrente dovrà compilare il "Modello E_Dichiarazione requisiti premiali" messo a disposizione dalla Stazione Appaltante.

Con Riferimento al punto 8) Si chiarisce che la corretta periodicità di fatturazione prevista durante l'esecuzione del servizio è su base Trimestrale.

Con Riferimento al punto 9) Si chiarisce che nel caso in cui la Stazione Appaltante dovessere estendere il servizio anche a ulteriori sedi comunali che dovessero rendersi disponibili nel corso dell'appalto, lo stesso sarà remunerato con importo aggiuntivo del caonone ocalcolato nei limiti stabiliti di cui all'art 120. Del Dlgs 36/2023 e nelle modalità stabilite all'art 5) del elaborato di Gara Capitolato Speciale D'appalto.

Con Riferimento al punto 10) Si conferma quanto stabilito nell'elaborato di gara "*FREQUENZA INTERVENTI"*. Inoltre si rappresenta che ai sensi di quanto stabilito all'art 5) del elaborato di Gara Capitolato Speciale D'appalto, *L'appaltatore dovrà fornire entro 15 giorni dall'avvio del servizio il Piano delle Attività recante la calendarizzazione dettagliata delle prestazioni oggetto dei servizi base che tenga conto della necessità di evitare interferenze con l'ordinario svolgimento delle attività tecnico – amministrativo, dell'orario e del calendario di apertura degli immobili.*

Con Riferimento al punto 11

parte 1) , si rappresenta che: ai fini del soddisfacimento del Requisto stabilito al punto 4.3.a) del Disciplinare di gara "*Il concorrente deve aver eseguito negli ultimi dieci anni dalla data di pubblicazione della* ***gara almeno due servizi di punta*** *identici e/o analoghi a quelli oggetto dell'appalto, di pulizia e/o igiene presso enti pubblici o privati, di importo totale almeno pari a € 428.000,00, IVA esclusa* ***o anche un solo servizio*** *di importo almeno pari a € 428.000,00.*

parte 2) si conferma che, ai fini della dimostrazione del requisito di capacità tecnica e professionale , possono essere valutati anche i servizi di pulizia e sanificazione eseguiti nell'ambito di contratti multiservizi o di servizi integrati, assumendo quale importo utile la sola componente riferibile alle prestazioni di pulizia e sanificazione oggetto della presente procedura.

Si precisa che, in tal caso, la quota parte relativa ai servizi di pulizia e sanificazione dovrà essere espressamente e inequivocabilmente definibile attraverso la documentazione prodotta al fine di comprovare il requisito (così come stabilito all'art 4.3.a. del Disciplinare di Gara), dalla quale dovrà risultare distintamente indicato ed evincersi con chiarezza l'importo effettivamente riferibile all'espletamento del solo servizio di pulizia e sanificazione eseguito.

Con Riferimento al punto 12) Si conferma.

Richiesta n.8)

dal momento che dai nostri calcoli abbiamo riscontrato una discordanza tra il costo medio orario derivato dalle tabelle del Decreto direttoriale n. 25 del 30 marzo 2026 - "Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali – costo medio orario del personale dipendente da imprese esercenti servizi di pulizia, disinfestazione, servizi integrati/multiservizi- Campania - Operaio (Ottobre 2026)" ponderato per n. 4 unità di personale di livello 2" e il monte ore settimanale

minimo necessario rispondente alle esigenze dell'Amministrazione (come indicato in tabella a pagina 35 del Capitolato), chiediamo delucidazioni in merito.
In attesa di gentili riscontri, grazie e cordiali saluti

Risposta n.8
Si veda la risposta al quesito n.5

Richiesta n.9)

Spett.le S.A.,
In riferimento all'importo a misura per le attività extracanone (€ 15.000,00 per il triennio, € 5.000,00 per l'eventuale proroga) e stante quanto previsto dall'art. 5 del Capitolato d'appalto per la determinazione del costo orario per le attività a misura (Poff), si chiede di specificare se è prevista una stima già quantificata delle ore richieste per le attività extracanone.
In attesa di un gentile riscontro si porgono cordiali saluti.

Risposta n.9
Come specificato all'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto, si chiarisce che non è prevista una stima pre-quantificata del monte ore per le attività extracanone. Trattandosi di interventi a carattere "non ordinario" e da valutarsi "a misura", essi potranno essere attivati esclusivamente in base alle specifiche e sopravvenute esigenze della Stazione Appaltante. Pertanto, le suddette attività saranno remunerate, come indicato dal medesimo art. 5.

Richiesta n.10)

con la presente si formulano i seguenti chiarimenti:

1. *Cadenza di fatturazione e canone: L'art. 5 del Capitolato parla di canone "bimestrale" mentre l'art. 20 impone fattura "trimestrale", si chiede di precisare qual è la periodicità valida del canone e della fatturazione? È possibile fatturare mensilmente?*
2. *Tabella del personale art. 6 Capitolato. Per gli operatori 3 e 4 il part-time è indicato come 57,875%, che non sviluppano 23,25 h/sett, si chiede di precisare quale sia il dato corretto.*
3. *Refusi art. 26 e 27 del Capitolato. L'art. 27 ("Spese e stipula") ripete il testo dell'art. 26 (foro competente).*
4. *N. interventi villa Ferretti (Bagni) la tabella di pg. 3 del documento "Frequenza Interventi" riporta Villa Ferretti n 7 interventi per 22 settimane (154 interventi), a pg 6 invece il testo prevede un passaggio settimanale dal 16/9 al 14/6 (circa 39 settimane) e uno giornaliero dal 15/6 al 15/9 (circa 13 settimane, 93 giorni), per circa 130 interventi. Si chiede di precisare quale sia il dato corretto*
5. *N. operatori il Capitolato art. 4.3 cita "Il costo della manodopera è ponderato per un minimo di n. 4 unità di personale" mentre l'art.17 menziona delle penali in caso di "violazione del divieto di inserimento di ulteriori unità di personale" i due articoli sembrano discordare. Trattasi di risorse minime o massime?*
6. *Monte ore richiesto nella tabella art. 6 del Capitolato è da intendersi minimo*

inderogabile?

7. *<u>Permessi L. 104</u>**.** Tre operatori su quattro fruiscono di permessi L. 104. Il monte ore va garantito comunque?*

Risposta n.10

Con Riferimento al punto 1) Si veda la risposta al quesito n.7
Con Riferimento al punto 2) Trattasi di un mero errore di battitura. Il valore corretto è pari 23,15 h/sett.
Con Riferimento al punto 3), si precisa che il richiamo all'art. 27 contenuto nel Capitolato Speciale d'Appalto è da intendersi quale mero refuso materiale. Si chiarisce pertanto che le effettive modalità di aggiudicazione e di successiva stipula del contratto sono quelle espressamente individuate e disciplinate dall'art. 22 ('Aggiudicazione dell'appalto e stipula del contratto') del Disciplinare di Gara."
Con Riferimento al punto 4) Si veda la risposta al quesito n.7.
Con Riferimento ai punti 5) e 6) Si veda la risposta al quesito n.5.
Con Riferimento al punto 7) Si evidenzia che il servizio dovrà essere sempre garantito secondo i livelli prestazionali, anche in caso di fruizione di permessi ex L. 104/1992 da parte del personale impiegato.

Richiesta n.11)

con riferimento alla procedura in oggetto, si formulano il seguente quesito al fine di garantire la corretta predisposizione della documentazione di offerta:
***- Modalità di presentazione dell'Allegato E:** Con riferimento ai criteri di valutazione da B.5.1 a B.5.6 della relazione tecnica, si chiede di confermare se il modello "Allegato E" debba essere obbligatoriamente inserito e allegato all'interno della relazione tecnica stessa, oppure se sia sufficiente inserire una dichiarazione di possesso con un espresso rimando all'Allegato E caricato autonomamente all'interno della busta tecnica.*
In attesa di un gentile riscontro, si porgono cordiali salut

Risposta n.11
Si conferma che il modello predisposto dalla S.A denominato "*Modello E_Dichiarazione requisiti premiali*" dovrà essere inserito all'interno della busta contenente l'offerta Tecnica.

Richiesta n.12)

Spett.le S.A.,
stante il rispetto della Clausola di promozione e valorizzazione di esigenze sociali, prevista al punto 7.1 del Disciplinare di gara, si chiede conferma che, ai fini della partecipazione alla gara, non sia prevista la predisposizione del piano di assorbimento. In caso contrario, si prega di indicare in quale busta debba essere inserito.

In attesa di un gentile riscontro si pongono cordiali saluti

Risposta n.12

Fermo restando che, come indicato all'art 7.1. del Disciplinare di Gara, "*l'appaltatore è tenuto ad assorbire prioritariamente nel proprio organico il personale già operante alle dipendenze dell'appaltatore uscente"*, ai fini della partecipazione alla gara, non è richesta la predisposizione di un documento relativo al piano di assorbimento.

Richiesta n.13)

Spett.le S.A,
in riferimento alla garanzia provvisoria, al punto 8 del Disciplinare di gara risulta richiesto un importo pari ad € 8.5400,00. Si chiede conferma che si tratti di un refuso e che l'importo corretto, pari al 2% del valore complessivo dell'appalto (€ 428.000,00), sia pari ad € 8.560,00.
In attesa di un gentile riscontro, si porgono cordiali saluti

Risposta n.13

Si veda la risposta al quesito n.7

IL RUP
Ing. Remo Cigliano
f.to digitalmente

Firmato digitalmente da
Remo CIGLIANO
Data e ora della firma: 16/11/2026 14:19:34