



CITTA' DI BACOLI

Citta' Metropolitana di Napoli

AREA III

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Registro Generale n. 1742 del 03-09-2026

Registro Di Area n. 282 del 03-09-2026

OGGETTO:

RIQUALIFICAZIONE AREA TORREGAVETA E MIGLIORAMENTO
DELLA CONNESSIONE CON VIA SPIAGGIA ROMANA" - CUP
C85F24000360002 - DETERMINA A CONTRARRE E INDIZIONE GARA

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Premesso

- con Decreto Dirigenziale n. 3 del 19/01/2024, pubblicato sul BURC n. 8 in data 22.1.2024 è stato approvato l'avviso pubblico "Completamento del Programma per la messa in sicurezza e il riammagliamento della rete stradale in Campania", finalizzato alla redazione di una graduatoria di interventi ammissibili a valere sulla a valere su fondi FSC 2021-2027 di cui alla delibera CIPESS n. 25/2023 e sulle risorse complementari del Fondo di Rotazione di cui all'art. 5 della legge n. 183/8;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 60 del 24/04/2024 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico - economica relativo a Lavori di "RIQUALIFICAZIONE AREA TORREGAVETA E MIGLIORAMENTO DELLA CONNESSIONE CON VIA SPIAGGIA ROMANA;
- che il comune di Bacoli ha partecipato all'Avviso pubblico per Manifestazione di interesse per il completamento del programma per la messa in sicurezza e il riammagliamento della rete stradale in Campania, approvato con decreto dirigenziale n. 3 del 19.01.2024 della giunta Regionale della Campania;
- con Decreto Dirigenziale Regionale n. 12 del 09/10/2025 è stata approvata la graduatoria complessiva dei progetti valutati di cui al suddetto Avviso pubblico, tra i quali è presente l'intervento denominato "Riqualficazione area Torregaveta e miglioramento della connessione con via Spiaggia Romana" - CUP C85F24000360002, ritenuto finanziabile sulle risorse FSC 2021-2027, per un importo complessivo di € 3.000.000,00, avente come beneficiario il Comune di Bacoli;
- in data 30/03/2026 è stata sottoscritta la Convenzione tra la regione Campania e il rappresentante legale della Comune di Bacoli, recante le misure organizzative, le direttive e i principi a cui dovrà attenersi il beneficiario per la realizzazione dell'intervento;
- con nota prot. 409471/2026 del 04/05/2026 in linea con lo schema di Convenzione è stato richiesto al Soggetto Attuatore, Comune di Bacoli, al fine di accedere all'ammissione a

finanziamento, di trasmettere la documentazione prevista dall'articolo 7;

- Con Detrmina dirigenziale n. 1009 del 15-05-2026 è stato approvato il progetto esecutivo e il quadro economico pre gara dell'intervento "Riqualificazione area Torregaveta e miglioramento della connessione con via Spiaggia Romana" - CUP C85F24000360002"
- con note PG 482616/2026 del 26/05/2026 e 549163/2026 del 18/06/2026 il Comune di Bacoli ha completato la trasmissione della documentazione richiesta, di cui all'art. 7 della Convenzione;
- Con Decreto Dirigenziale Regionale n. 78 del 22.06.2026 è stato ammesso provvisoriamente a finanziamento l'intervento denominato "Riqualificazione area Torregaveta e miglioramento della connessione con via Spiaggia Romana" - CUP C85F24000360002, di importo ammissibile pari a € 3.000.000,00 con beneficiario Comune di Bacoli di importo complessivo pari a € 3.000.000,00 a valere sulle risorse del FSC 2021-2027, assegnate alla Regione Campania con la Delibera CIPESS n. 70 del 7 novembre 2024, con il seguente quadro economico pre-gara, approvato dal comune di Bacoli con la Determina n. 139 del 15/05/2026

QUADRO ECONOMICO PRE GARA "Riqualificazione area Torregaveta e miglioramento della connessione con via spiaggia romana - Recupero della officiosità idraulica Canale Mazzone "			
A) Lavori a base d'asta			
a.1)	Lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	€	2.250.000,00
a.2)	Oneri per la sicurezza speciali non soggetti a ribasso	€	21.953,00
IMPORTO LAVORI A MISURA E ONERI DI SICUREZZA		€	2.271.953,00
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
b.01)	Lavori in economia, previsti in progetto escluso appalto (esclusa iva)	€	22.318,48
b.02)	Allacciamenti a pubblici servizi (IVA inclusa)	€	2.256,00
b.03)	Imprevisti (tra 5% e 10% di lavori + sicurezza) (esclusa iva)	€	113.597,65
b.04)	Acquisizione aree ed immobili e pertinenti indennizzi (max 10% A+B-b.04)	€	500,00
b.05)	Oneri di discarica (IVA inclusa)	€	73.000,00
b.06)	Spese tecniche (Direzione lavori, CSE, Supporto al RUP, collaudi)	€	231.489,21
	<i>b.06a) Direzione dei lavori (compreso cassa)</i>	€	97.194,54
	<i>b.06b) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (compreso cassa)</i>	€	29.120,00
	<i>b.06c) Supporto al RUP per le attività tecniche ed amministrative (compreso cassa)</i>	€	26.000,00
	<i>b.06d) collaudo tecnico-amministrativo e statico (compreso cassa)</i>	€	27.223,42
	<i>b.06e) assistenza archeologica (compreso cassa)</i>	€	15.600,00
	<i>b.06f) Oneri per incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. art.45 D.Lgs 36/2023 (80%)</i>	€	36.351,25
b.07)	Contributo ANAC	€	660,00
b.08)	Spese per commissioni giudicatrici (compreso oneri previdenziali)	€	6.500,00
b.09)	Spese di gara e pubblicità, ed eventuali opere artistiche IVA inclusa	€	1.500,00
b.10)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€	5.000,00
b.11)	I.V.A. su lavori (10% di A)	€	227.195,30
b.12)	I.V.A. su Spese tecniche (22% di b.06a+b.06b+b.06c+b.06d)	€	42.930,35
b.13)	I.V.A. su Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (22% di b.11)	€	1.100,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE : B)		€	728.047,00
TOTALE IMPORTO FINANZIAMENTO A) + B) - Importo totale a valersi sulle risorse FSC 21/27 Delibera CIPESS n. 70/2024		€	3.000.000,00

Rilevato che

- Il comune di Bacoli deve procedere, con le attività coerentemente con il cronoprogramma fisico e finanziario trasmesso alla Regione, finalizzato alla spesa delle risorse assegnate per € 3.000.000,00 per l'intervento denominato "Riqualificazione area Torregaveta e miglioramento della connessione con via Spiaggia Romana" - CUP C85F24000360002,

Visti:

- che con Delibera di G.C. n. 168 del 30/10/2025 veniva approvato il programma triennale 2026-2028 e il relativo programma annuale 2026;
- che con Delibera di Consiglio n. 66 del 30/12/2025 veniva adottato il programma triennale dei Lavori Pubblici 2026-2028 ed il relativo programma annuale 2026, all'interno del quale il suddetto intervento è inserito nelle annualità 2026-2027
- il seguente Quadro Economico Pre Gara relativo all'intervento in argomento:

QUADRO ECONOMICO PRE GARA "Riqualificazione area Torregaveta e miglioramento della connessione con via spiaggia romana - Recupero della officiosità idraulica Canale Mazzone "			
A) Lavori a base d'asta			
a.1)	Lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	€	2.250.000,00
a.2)	Oneri per la sicurezza speciali non soggetti a ribasso	€	21.953,00
IMPORTO LAVORI A MISURA E ONERI DI SICUREZZA		€	2.271.953,00
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
b.01)	Lavori in economia, previsti in progetto escluso appalto (esclusa iva)	€	22.318,48
b.02)	Allacciamenti a pubblici servizi (IVA inclusa)	€	2.256,00
b.03)	Imprevisti (tra 5% e 10% di lavori + sicurezza) (esclusa iva)	€	113.597,65
b.04)	Acquisizione aree ed immobili e pertinenti indennizzi (max 10% A+B-b.04)	€	500,00
b.05)	Oneri di discarica (IVA inclusa)	€	73.000,00
b.06)	Spese tecniche (Direzione lavori, CSE, Supporto al RUP, collaudi)	€	231.489,21
	<i>b.06a) Direzione dei lavori (compreso cassa)</i>	€	97.194,54
	<i>b.06b) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (compreso cassa)</i>	€	29.120,00
	<i>b.06c) Supporto al RUP per le attività tecniche ed amministrative (compreso cassa)</i>	€	26.000,00
	<i>b.06d) collaudo tecnico-amministrativo e statico (compreso cassa)</i>	€	27.223,42
	<i>b.06e) assistenza archeologica (compreso cassa)</i>	€	15.600,00
	<i>b.06f) Oneri per incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. art.45 D.Lgs 36/2023 (80%)</i>	€	36.351,25
b.07)	Contributo ANAC	€	660,00
b.08)	Spese per commissioni giudicatrici (compreso oneri previdenziali)	€	6.500,00
b.09)	Spese di gara e pubblicità, ed eventuali opere artistiche IVA inclusa	€	1.500,00
b.10)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€	5.000,00
b.11)	I.V.A. su lavori (10% di A)	€	227.195,30
b.12)	I.V.A. su Spese tecniche (22% di b.06a+b.06b+b.06c+b.06d)	€	42.930,35
b.13)	I.V.A. su Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (22% di b.11)	€	1.100,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE : B)		€	728.047,00
TOTALE IMPORTO FINANZIAMENTO A) + B) - Importo totale a valersi sulle risorse FSC 21/27 Delibera CIPESS n. 70/2024			€ 3.000.000,00

- gli elaborati tecnici del progetto esecutivo sono i seguenti:

OGGETTO: "RIQUALIFICAZIONE AREA TORREGAVETA E MIGLIORAMENTO DELLA CONNESSIONE CON VIA SPIAGGIA ROMANA- RECUPERO DELLA OFFICIOSITA' IDRAULICA CANALE MAZZONE " PROGETTO ESECUTIVO - D.lgs. N. 36/2023- (Art.41-42-43-44) - ALLEGATO I.7						
N. °	Tipo	Codice elaborato	Titolo	Scala	Emis . 0	Rev . 1
		PE.EL				
0	Relazion	PE.EL.0	Elenco elaborati	-	Lug	

	e				'24	
ELABORATI DESCRITTIVI						
<i>N.°</i>	<i>Tipo</i>	<i>Codice elaborato</i>	<i>Titolo</i>	<i>Scala</i>	<i>Emis. 0</i>	<i>Rev. 1</i>
		PE.ED				
1	Relazione	PE.ED.1	Relazione generale	-	Lug '24	
2	Relazione	PE.ED.2	Relazione tecnica (Art. 8 36/2023)	-	Lug '24	
3	Relazione	PE.ED.3	Relazione Idraulica - smaltimento acque meteoriche	-	Lug '24	
4	Relazione	PE.ED.4	Relazione Geologica e di Compatibilità	-	Lug '24	
5	Relazione	PE.ED.5.1	Relazione Geotecnica	-	Lug '24	
6	Relazione	PE.ED.5.2	Relazione di calcolo	-	Lug '24	
7	Relazione	PE.ED.5.3	Relazione materiali	-	Lug '24	
8	Relazione	PE.ED.5.4	Relazione sismica	-	Lug '24	
9	Relazione	PE.ED.5.5	Relazione fondazioni	-	Lug '24	
10	Relazione	PE.ED.6	Relazione sui rilievi topografici			
11	Relazione	PE.ED.7	Relazione Paesaggistica e Studio Preliminare Ambientale	-	Lug '24	
12	Relazione	PE.ED.8	Schema di Contratto			
13	Relazione	PE.ED.9	Capitolato speciale di Appalto			
14	Relazione	PE.ED.10	Disciplinare descrittivo e prestazionale	-	Lug '24	
15	Relazione	PE.ED.11	Relazione sulla Gestione delle Materie			
16	Relazione	PE.ED.12	Piano di Sicurezza e Coordinamento	-	Lug '24	
			Analisi Rischi			
			Costi della Sicurezza			
			Layout di Cantiere			
			Cronoprogramma dei Lavori			
17	Relazione	PE.ED.13	Piano di Manutenzione delle Opere			
			Manuale d'uso			
			Manuale di Manutenzione			
			Programma di Manutenzione			
18	Relazione	PE.ED.14	Cronoprogramma	-	Lug '24	
19	Relazione	PE.ED.15	Piano Particella di Esproprio -	-	Lug	

	e		Descrittivo		'24	
--	---	--	-------------	--	-----	--

ELABORATI ECONOMICI						
N.°	Tipo	Codice elaborato	Titolo	Scala	Emis. 0	Rev. 1
		PFTE.EC				
20	Relazione	PE.EC.1	Computo Metrico Estimativo	-	Lug '24	
21	Relazione	PE.EC.2	Sommario			
22	Relazione	PE.EC.3	Elenco Prezzi	-	Lug '24	
23	Relazione	PE.EC.4	Anali Prezzi			
24	Relazione	PE.EC.5	Quadro di Incidenza Manodopera	-	Lug '24	
25	Relazione	PE.EC.6	Quadro economico di spesa	-	Lug '24	
26	Relazione	PE.EC.7	Lista prezzi			
ELABORATI GRAFICI						
N.°	Tipo	Codice elaborato	Titolo	Scala	Emis. 0	Rev. 1
		PFTE.EG				
27	Grafico	PE.EG.1.1	Corografia generale	1:20.000	Lug '24	
28	Grafico	PE.EG.1.2	Inquadramento su CTR Campania	1:2.000	Lug '24	
29	Grafico	PE.EG.1.3	Inquadramento su ortofoto	1:2.000	Lug '24	
30	Grafico	PE.EG.1.4	Inquadramento vincolistico	Varie	Lug '24	
31	Grafico	PE.EG.1.5	Carta Geologica - Microzonazione Sismica	1:10.000	Lug '24	
32	Grafico	PE.EG.1.6	Piano di Emergenza Comunale - Comune di Bacoli	1:10.000	Lug '24	
33	Grafico	PE.EG.1.7	Carta del rischio idraulico - Piano stralcio per l'assetto idrogeologico ex AdB Campania centrale	1:5.000	Lug '24	
34	Grafico	PE.EG.2.1	Stato di fatto: documentazione fotografica 1950 - 2024	1:1.000	Lug '24	
35	Grafico	PE.EG.2.2	Stato di fatto: Ortofoto SAPR	1:500	Lug '24	
36	Grafico	PE.EG.2.3	Stato di fatto: rilievo celerimetrico di dettaglio su ortofoto con documentazione fotografica	1:500	Lug '24	
37	Grafico	PE.EG.2.4	Stato di fatto: Sezioni trasversali	1:200	Lug '24	
38	Grafico	PE.EG.2.5	Stato di fatto: Profilo Canale	1:1.000/10	Lug	

				0	'24	
39	Grafico	PE.EG.3.1	Stato di progetto: Planimetria Canale su Ortofoto	1:500	Lug '24	
40	Grafico	PE.EG.3.2	Stato di progetto: Poligonale di tracciamento	1:500	Lug '24	
41	Grafico	PE.EG.3.3.1	Stato di progetto: Sezioni trasversali da sez. 1 a sez. 20	1:200	Lug '24	
42	Grafico	PE.EG.3.3.2	Stato di progetto: Sezioni trasversali da sez. 21 a sez. 36	1:200	Lug '24	
43	Grafico	PE.EG.3.3.3	Stato di progetto: Sezioni trasversali da sez. 37 a sez. 62	1:200	Lug '24	
44	Grafico	PE.EG.3.4	Stato di progetto: Profilo Canale	1:1.000/100	Lug '24	
45	Grafico	PE.EG.3.5.1	Stato di progetto: Scatolare in C.A.P. 1.60x1.30m - Carpenteria, armatura e particolari costruttivi	Varie	Lug '24	
46	Grafico	PE.EG.3.5.2	Stato di progetto: Vasca di sedimentazione 1.60x2.60 m - Carpenteria, armatura e particolari costruttivi	Varie	Lug '24	
47	Grafico	PE.EG.3.5.3	Stato di progetto: Fasi costruttive	1:50	Lug '24	
48	Grafico	PE.EG.3.6	Stato di progetto: Piano Particellare di Esproprio - Grafico	1:1.000	Lug '24	
49	Grafico	PE.EG.3.7	Stato di progetto: Rete di Drenaggio - Planimetria - Particolari costruttivi	1:500	Lug '24	
50	Grafico	PE.EG.4	Layout di cantiere	1:500	Lug '24	

Rilevato che:

- pur nel rispetto della ratio e delle tempistiche sottese alle misure di ottimizzazione procedurale contenute nel Codice dei Contratti, con il presente affidamento si intende fare ricorso alla procedura ordinaria di cui all'art. 71 del D.Lgs n. 36/2023 (cfr. Circolare del MIT del 20 novembre 2023, n. 298 - Parere ANAC n. 13/2024), in ossequio alla previsione di cui all'art. 48 del D.Lgs n. 36/2023 e in conformità ai principi di cui al Libro I, Parti I e II;
- l'utilizzo di una procedura nella quale non si operi alcuna limitazione in ordine al numero di operatori economici tra i quali effettuare la selezione non aggrava il procedimento, data l'applicazione della facoltà di cui all'art. 107 comma 8 del D.Lgs n. 36/2023 (cd. inversione procedimentale), e si ravvisa altresì utile dal punto di vista concorrenziale, dato il carattere tecnico delle prestazioni richieste;
- il principio del risultato, ex art. 1, comma 3, D. Lgs n. 36/2023, quale attuazione del principio del buon andamento e dei correlati principi di efficienza, efficacia ed economicità, è garantito assicurando la continuità degli adempimenti senza interruzioni – se non oggettive e non imputabili al RUP e alla stazione Appaltante – tra determina a contrattare, affidamento del contratto e della sua esecuzione, con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;

- sulla base di quanto sopra evidenziato occorre indire, ai sensi dell'art. 71 del medesimo D.Lgs una procedura telematica aperta per l'affidamento dei Lavori di "Riqualificazione area Torregaveta e miglioramento della connessione con via Spiaggia Romana" - CUP C85F24000360002.
- E' previsto nella documentazione di gara, ai sensi dell'art. 120 comma 3 del d.lgs. 36/2023 che il contratto di appalto può essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento. Pertanto, la Stazione Appaltante si riserva di affidare l'esecuzione di opere complementari con successivo atto del RUP e agli stessi patti e condizioni del contratto principale in conformità alla convenzione sottoscritta con la Regione Campania;

Considerato che

- di dover procedere, altresì, all'indizione della gara per "Riqualificazione area Torregaveta e miglioramento della connessione con via Spiaggia Romana" - CUP C85F24000360002
- L'importo complessivo nell'appalto ammonta a € 2.271.953 (duemilioniduecentosettantunomilanovecentocinquantatre) oltre IVA e oneri, di cui € 2.250.000 per lavori a corpo soggetti a ribasso, € 21.953 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso,;
- che la procedura di gara verrà espletata tramite piattaforma e-procurement ASP - Consip, ai sensi degli artt. 22 e 25 del D.Lgs. 36/2023;
- che la procedura di gara sarà aggiudicata in ragione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. e) D.Lgs 36/2023;
- L'intervento di "Riqualificazione area Torregaveta e miglioramento della connessione con via Spiaggia Romana" - CUP C85F24000360002" rientra nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria e che pertanto ai sensi dell'art. 43, comma 1, del D.Lgs. 36 del 2023 non sussiste l'obbligo di adottare metodi e strumenti di gestione informativa digitale;

Dato atto che:

- che l'ing. Marco Raddino è individuato quale Responsabile Unico del Progetto ai sensi e per gli effetti dell'art. 15 co. 1 del D.Lgs n. 36/2023;
- che il CIG verrà acquisito mediante piattaforma e-procurement;
- l'importo complessivo dell'intervento pari a 3.000.000,00 € trova disponibilità **sul capitolo 3256.4** di cui € 1.250.000,00 per annualità 2026 ed € 1.750.000,00 annualità 2027;
- Di accertare sul capitolo di entrata n. 840 € 1.250.000,00 per annualità 2026 ed € 1.750.000,00 annualità 2027;

Visti

- Il decreto Sindacale di incarico di Responsabilità di Elevata Qualifica dell'Area III - Lavori Pubblici n. 2 del 12/01/2025;
- Il CUP: C85F24000360002;
- Gli atti di gara predisposti dall'UTC consistenti in:
 - Bando di gara
 - 1) Disciplinare di gara;
 - 2) Modelli facsimili DGUE, B1, B2
 - 3) Modello Dichiarazione di avvalimento;
 - 4) Modello Dichiarazione di impegno a costituire A.T.I.;
 - 5) Modello Dichiarazione subappalto
 - 6) Dichiarazione di sopralluogo;
 - 7) Modello offerta Economica
 - 8) Modello D – Requisit premiali
-

Dato atto

- che lo scrivente responsabile non versa in situazioni di incompatibilità, conflitto di interesse o obbligo di astensione rispetto all'adozione del presente atto ed è responsabile del presente procedimento amministrativo;
- di impegnarsi ad assolvere gli obblighi relativi alla trasparenza e alla pubblicazione dell'atto e delle informazioni in esso contenute, nel rispetto della normativa vigente;

Ritenuto doversi provvedere in merito;

Visto il Bilancio di Previsione;

Vista la disponibilità esistente sugli interventi previsti in bilancio ed attribuiti per la gestione del servizio;

Visto il Regolamento di Contabilità;

Visto lo Statuto dell'Ente;

Visto il D.Lgs 36/2023;

DETERMINA

Per le ragioni esposte in narrativa che si intendono qui integralmente riportate e approvate;

- **Di dare atto** che con Decreto Dirigenziale Regionale n. 78 del 22.06.2026 è stato ammesso provvisoriamente a finanziamento l'intervento denominato "Riqualificazione area Torregaveta e miglioramento della connessione con via Spiaggia Romana" - CUP C85F24000360002, di importo ammissibile pari a € 3.000.000,00 con beneficiario Comune di Bacoli di importo complessivo pari a € 3.000.000,00 a valere sulle risorse del FSC 2021-2027, assegnate alla Regione Campania con la Delibera CIPESS n. 70 del 7 novembre 2024, con il seguente quadro economico pre-gara, approvato dal Comune di Bacoli con la Determina n. 139 del 15/05/2026

QUADRO ECONOMICO PRE GARA "Riqualificazione area Torregaveta e miglioramento della connessione con via spiaggia romana - Recupero della officiosità idraulica Canale Mazzone "			
A) Lavori a base d'asta			
a.1)	Lavori a corpo soggetti a ribasso d'asta	€	2.250.000,00
a.2)	Oneri per la sicurezza speciali non soggetti a ribasso	€	21.953,00
IMPORTO LAVORI A MISURA E ONERI DI SICUREZZA		€	2.271.953,00
B) Somme a disposizione della Stazione Appaltante			
b.01)	Lavori in economia, previsti in progetto escluso appalto (esclusa iva)	€	22.318,48
b.02)	Allacciamenti a pubblici servizi (IVA inclusa)	€	2.256,00
b.03)	Imprevisti (tra 5% e 10% di lavori + sicurezza) (esclusa iva)	€	113.597,65
b.04)	Acquisizione aree ed immobili e pertinenti indennizzi (max 10% A+B-b.04)	€	500,00
b.05)	Oneri di discarica (IVA inclusa)	€	73.000,00
b.06)	Spese tecniche (Direzione lavori, CSE, Supporto al RUP, collaudi)	€	231.489,21
	<i>b.06a) Direzione dei lavori (compreso cassa)</i>	€	97.194,54
	<i>b.06b) Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (compreso cassa)</i>	€	29.120,00
	<i>b.06c) Supporto al RUP per le attività tecniche ed amministrative (compreso cassa)</i>	€	26.000,00
	<i>b.06d) collaudo tecnico-amministrativo e statico (compreso cassa)</i>	€	27.223,42
	<i>b.06e) assistenza archeologica (compreso cassa)</i>	€	15.600,00
	<i>b.06f) Oneri per incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. art.45 D.Lgs 36/2023 (80%)</i>	€	36.351,25
b.07)	Contributo ANAC	€	660,00
b.08)	Spese per commissioni giudicatrici (compreso oneri previdenziali)	€	6.500,00
b.09)	Spese di gara e pubblicità, ed eventuali opere artistiche IVA inclusa	€	1.500,00
b.10)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€	5.000,00
b.11)	I.V.A. su lavori (10% di A)	€	227.195,30
b.12)	I.V.A. su Spese tecniche (22% di b.06a+b.06b+b.06c+b.06d)	€	42.930,35
b.13)	I.V.A. su Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche (22% di b.11)	€	1.100,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE : B)		€	728.047,00
TOTALE IMPORTO FINANZIAMENTO A) + B) - Importo totale a valersi sulle risorse FSC 21/27 Delibera CIPESS n. 70/2024		€	3.000.000,00

- Di approvare gli atti di gara seguenti

Amministrativi:

Bando di gara
 Disciplinare di gara;
 Modelli facsimili DGUE, B1, B2
 Modello Dichiarazione di avvalimento;
 Modello Dichiarazione di impegno a costituire A.T.I.;
 Modello Dichiarazione subappalto
 Dichiarazione di sopralluogo;
 Modello offerta Economica
 Modello D – Requisit premiali

Elaborati Tecnici

OGGETTO: "RIQUALIFICAZIONE AREA TORREGAVETA E MIGLIORAMENTO DELLA CONNESSIONE CON VIA SPIAGGIA ROMANA- RECUPERO DELLA OFFICIOSITA' IDRAULICA CANALE MAZZONE " PROGETTO ESECUTIVO - D.lgs. N. 36/2023- (Art.41-42-43-44) - ALLEGATO I.7						
N. °	Tipo	Codice elaborato	Titolo	Scala	Emis . 0	Rev . 1
		PE.EL				
0	Relazioni	PE.EL.0	Elenco elaborati	-	Lug '24	

ELABORATI DESCRITTIVI						
N.°	Tipo	Codice elaborato	Titolo	Scala	Emis. 0	Rev. 1
		PE.ED				
1	Relazione	PE.ED.1	Relazione generale	-	Lug '24	
2	Relazione	PE.ED.2	Relazione tecnica (Art. 8 36/2023)	-	Lug '24	
3	Relazione	PE.ED.3	Relazione Idraulica - smaltimento acque meteoriche	-	Lug '24	
4	Relazione	PE.ED.4	Relazione Geologica e di Compatibilità	-	Lug '24	
5	Relazione	PE.ED.5.1	Relazione Geotecnica	-	Lug '24	
6	Relazione	PE.ED.5.2	Relazione di calcolo	-	Lug '24	
7	Relazione	PE.ED.5.3	Relazione materiali	-	Lug '24	
8	Relazione	PE.ED.5.4	Relazione sismica	-	Lug '24	
9	Relazione	PE.ED.5.5	Relazione fondazioni	-	Lug '24	
10	Relazione	PE.ED.6	Relazione sui rilievi topografici			
11	Relazione	PE.ED.7	Relazione Paesaggistica e Studio Preliminare Ambientale	-	Lug '24	
12	Relazione	PE.ED.8	Schema di Contratto			
13	Relazione	PE.ED.9	Capitolato speciale di Appalto			
14	Relazione	PE.ED.10	Disciplinare descrittivo e prestazionale	-	Lug '24	
15	Relazione	PE.ED.11	Relazione sulla Gestione delle Materie			
16	Relazione	PE.ED.12	Piano di Sicurezza e Coordinamento	-	Lug '24	
			Analisi Rischi			
			Costi della Sicurezza			
			Layout di Cantiere			
			Cronoprogramma dei Lavori			
17	Relazione	PE.ED.13	Piano di Manutenzione delle Opere			
			Manuale d'uso			
			Manuale di Manutenzione			
			Programma di Manutenzione			
18	Relazione	PE.ED.14	Cronoprogramma	-	Lug '24	
19	Relazione	PE.ED.15	Piano Particella di Esproprio - Descrittivo	-	Lug '24	

ELABORATI ECONOMICI						
N. °	Tipo	Codice elaborato	Titolo	Scala	Emis . 0	Rev . 1
		PFTE.EC				
20	Relazione	PE.EC.1	Computo Metrico Estimativo	-	Lug '24	
21	Relazione	PE.EC.2	Sommario			
22	Relazione	PE.EC.3	Elenco Prezzi	-	Lug '24	
23	Relazione	PE.EC.4	Anali Prezzi			
24	Relazione	PE.EC.5	Quadro di Incidenza Manodopera	-	Lug '24	
25	Relazione	PE.EC.6	Quadro economico di spesa	-	Lug '24	
26	Relazione	PE.EC.7	Lista prezzi			
ELABORATI GRAFICI						
N. °	Tipo	Codice elaborato	Titolo	Scala	Emis . 0	Rev . 1
		PFTE.EG				
27	Grafico	PE.EG.1.1	Corografia generale	1:20.000	Lug '24	
28	Grafico	PE.EG.1.2	Inquadramento su CTR Campania	1:2.000	Lug '24	
29	Grafico	PE.EG.1.3	Inquadramento su ortofoto	1:2.000	Lug '24	
30	Grafico	PE.EG.1.4	Inquadramento vincolistico	Varie	Lug '24	
31	Grafico	PE.EG.1.5	Carta Geologica - Microzonazione Sismica	1:10.000	Lug '24	
32	Grafico	PE.EG.1.6	Piano di Emergenza Comunale - Comune di Bacoli	1:10.000	Lug '24	
33	Grafico	PE.EG.1.7	Carta del rischio idraulico - Piano stralcio per l'assetto idrogeologico ex AdB Campania centrale	1:5.000	Lug '24	
34	Grafico	PE.EG.2.1	Stato di fatto: documentazione fotografica 1950 - 2024	1:1.000	Lug '24	
35	Grafico	PE.EG.2.2	Stato di fatto: Ortofoto SAPR	1:500	Lug '24	
36	Grafico	PE.EG.2.3	Stato di fatto: rilievo celerimetrico di dettaglio su ortofoto con documentazione fotografica	1:500	Lug '24	
37	Grafico	PE.EG.2.4	Stato di fatto: Sezioni trasversali	1:200	Lug '24	
38	Grafico	PE.EG.2.5	Stato di fatto: Profilo Canale	1:1.000/10 0	Lug '24	

39	Grafico	PE.EG.3.1	Stato di progetto: Planimetria Canale su Ortofoto	1:500	Lug '24	
40	Grafico	PE.EG.3.2	Stato di progetto: Poligonale di tracciamento	1:500	Lug '24	
41	Grafico	PE.EG.3.3.1	Stato di progetto: Sezioni trasversali da sez. 1 a sez. 20	1:200	Lug '24	
42	Grafico	PE.EG.3.3.2	Stato di progetto: Sezioni trasversali da sez. 21 a sez. 36	1:200	Lug '24	
43	Grafico	PE.EG.3.3.3	Stato di progetto: Sezioni trasversali da sez. 37 a sez. 62	1:200	Lug '24	
44	Grafico	PE.EG.3.4	Stato di progetto: Profilo Canale	1:1.000/100	Lug '24	
45	Grafico	PE.EG.3.5.1	Stato di progetto: Scatolare in C.A.P. 1.60x1.30m - Carpenteria, armatura e particolari costruttivi	Varie	Lug '24	
46	Grafico	PE.EG.3.5.2	Stato di progetto: Vasca di sedimentazione 1.60x2.60 m - Carpenteria, armatura e particolari costruttivi	Varie	Lug '24	
47	Grafico	PE.EG.3.5.3	Stato di progetto: Fasi costruttive	1:50	Lug '24	
48	Grafico	PE.EG.3.6	Stato di progetto: Piano Particellare di Esproprio - Grafico	1:1.000	Lug '24	
49	Grafico	PE.EG.3.7	Stato di progetto: Rete di Drenaggio - Planimetria - Particolari costruttivi	1:500	Lug '24	
50	Grafico	PE.EG.4	Layout di cantiere	1:500	Lug '24	

- Di dare atto che l'intervento di "Riqualficazione area Torregaveta e miglioramento della connessione con via Spiaggia Romana" - CUP C85F24000360002" rientra nell'ambito degli interventi di manutenzione straordinaria e che pertanto ai sensi dell'art. 43, comma 1, del D.Lgs. 36 del 2023 non sussiste l'obbligo di adottare metodi e strumenti di gestione informativa digitale;
- di indire gara per l'affidamento dei lavori relativi all'intervento di "Riqualficazione area Torregaveta e miglioramento della connessione con via Spiaggia Romana" - CUP C85F24000360002così ripartito: per l'importo complessivo nell'appalto ammonta a € 2.271.953 (duemilioniduecentosettantunomilanovecentocinquantatre) oltre IVA e oneri, di cui € 2.250.000 per lavori a corpo soggetti a ribasso, € 21.953 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso-
- di contrarre, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, al fine di individuare l'operatore economico a cui affidare l'appalto;
- di dare atto che, in conformità alla Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 20 novembre 2023 n. 298 e al parere dell'Anac funzione consultiva 13 del 13 marzo 2024, come esplicitato in premessa, si dispone di ricorrere alla procedura aperta in luogo delle procedure acceleratorie ex art. 50 D. Lgs. 36/2023;
- Di indire ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, una procedura telematica aperta, stabilendo, altresì, che:
 - a. la scelta del contraente sarà effettuata con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 del d.lgs. 36/2023;

- b. L'importo totale stimato, rilevante ai fini della determinazione dell'importo complessivo dell'appalto ai sensi dell'art. 14 comma 4 del d.lgs. 36/2023, dell'individuazione delle categorie e classifiche di riferimento per la qualificazione dei concorrenti e del contributo ANAC, è pari ad dell'importo dei lavori a corpo soggetti a ribasso, degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e dell'importo della quota opzionale ai sensi dell'art. 120 co. 3 del d.lgs. 36/2023, ammonta ad euro 2.612.745,95 € oltre IVA suddiviso come appresso indicato:
- Importo previsto dei lavori: € 2.250.000,00
 - (Di cui oneri della della manodopera pari ad € 382'666,63)
 - Oneri per la sicurezza presunti non soggetti a ribasso € 21.953,00
 - Quota ai sensi dell'art.120 comma 3 del d.lgs. 36/2023 € 340.792,95
- c. In virtù dell'articolo 107 comma 3 del Codice, la Stazione Appaltante intende avvalersi dell'istituto dell'**inversione procedimentale**;
- di approvare lo schema del bando, del relativo disciplinare di gara, che indica le categorie SOA a cui ascrivere i lavori in questione e i relativi requisiti di partecipazione, conformemente agli elaborati tecnici, nonché lo schema di contratto, allegati per formarne parte integrante e sostanziale;
 - Di dare atto l'importo complessivo dell'intervento pari a 3.000.000,00 € a valere sulle risorse del FSC 2021-2027, assegnate alla Regione Campania con la Delibera CIPESS n. 70 del 7 novembre 2024, trova disponibilità **sul capitolo 3256.4** di cui € 1.250.000,00 per annualità 2026 ed € 1.750.000,00 annualità 2027;
 - Di accertare sul capitolo di entrata n. 840 € 1.250.000,00 per annualità 2026 ed € 1.750.000,00 annualità 2027;
 - Di approvare che la procedura di gara sarà aggiudicata in ragione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. e) D.Lgs 36/2023;
 - Trasmettere la presente determinazione al Settore Finanziario per l'apposizione del visto di Regolarità Contabile attestante la copertura finanziaria;
 - Dare atto che, sotto la propria responsabilità, è stata verificata la compatibilità dell'attività di pagamento conseguente all'adozione del presente atto con i limiti previsti dal Pareggio di Bilancio;
 - Dare atto che il presente atto sarà pubblicato sul sito web istituzionale dell'Ente;
 - Dare atto che ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento Europeo 679/2016 i dati forniti saranno trattati con le modalità e per le finalità di legge;
 - Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR entro il termine di 60 giorni alla data di affissione all'albo pretorio del Comune ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro il termine di 120 giorni.

Bacoli, 03-09-2026

Il Responsabile del Procedimento

MARCO RADDINO

Il Responsabile dell' AREA III

MARCO RADDINO

*Documento informatico sottoscritto con firma elettronica che, ai sensi e con gli effetti del d.lgs. 7 marzo 2005 n.82 e ss.mm.,
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa*