



**STAZIONE APPALTANTE  
CUC BACOLI - PROCIDA**

*Città Metropolitana di Napoli*

Via Roma, 188 Piazza Marconi



Oggetto: Procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 d.lgs. 36/23, per la stipula di un **“ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLE RETI IDRICHE E FOGNARIE E MINUTA MANUTENZIONE EDILE DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI DEL COMUNE DI BACOLI”** con aggiudicazione secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2 lett. e) del d.lgs. 36/2023 e s.m.i.

**CUP: C81D25000070004    CIG: B72DA11BF2**

**VERBALE SEDUTA PUBBLICA N.3**

L'anno duemilaventicinque il giorno quattro del mese di Agosto alle ore 11:45 si è riunita in modalità telematica, mediante l'applicazione Google meet, la Commissione di Gara, nominata con determina n.1245 del 08.07.2025.

La Commissione è così composta:

Presidente: **ing. Remo Cigliano**

Componente: **ing Vincenzo Macillo**

Componente: **geom. Pietro Carannante**

Tanto premesso, la Commissione di Gara da atto che, con avviso pubblicato sul sito dell' Ente e sul portale telematico [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), alla sezione “comunicazioni”, in data 01/08/2025 è stata data notizia del link per poter accedere alla seduta odierna tramite l'applicazione Google meet.

La Commissione procede, quindi, ad accedere al Sistema collegandosi al sito [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) ed il Presidente effettua l'accesso tramite le proprie credenziali.

Il Presidente accede alla gara indicata in epigrafe e, tramite la funzionalità “comunicazioni”, comunica l'apertura della seduta pubblica alle ore 11.47.

Gara n° 5421317 - ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI  
MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E  
RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLE RETI IDRICHE E FOGNARIE E  
MINUTA MANUTENZIONE EDILE DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI  
DEL COMUNE DI BACOLI

Stato Gara: In esame

Comunicazioni 0  
Seduta pubblica

The screenshot displays a web interface for a procurement process. On the left is a vertical navigation menu with the following items: TORNA INDIETRO, PERMESSI E AUTORIZZAZIONI, RIEPILOGO GARA, RICHIESTA CHIARIMENTI, COMUNICAZIONI (highlighted with a red exclamation mark), OFFERTE PRESENTATE, ESAME OFFERTE, GESTIONE PUNTEGGI, ESCLUDI/AMMETTI CONCORRENTI, and GESTIONE ANOMALIE OFFERTE. The main content area is titled 'Comunicazione' and shows a message from 'Tu' dated '04/08/2025 11:47:34'. The subject is 'APERTURA SEDUTA PUBBLICA N.3' and the body text reads: 'Il presidente della commissione apre le operazioni di gara alle ore 11.47'. There is an 'Allegati' icon and a 'RAPPORTO DI CONSEGNA' button.

Tenuto conto dell'indicazione, fornita agli operatori economici nel succitato avviso di seduta pubblica, della facoltà di poter assistere alle operazioni di gara, mediante la partecipazione alla riunione telematica tramite il collegamento ivi riportato, la Commissione dà atto che sono state trasmesse a mezzo PEC le seguenti deleghe:

- 1) Sig.ra Rosa Essalen in qualità di delegata dell'operatore economico Meritec Srl
- 2) Sig. De Palma Silvestro, Lavadera in qualità di delegato dell'operatore economico DARF S.r.l.

La Commissione da atto che alla riunione telematica sono presenti i seguenti:



Preliminarmente, la commissione di Gara dà atto che l'art. 5 dell'elaborato "Disciplinare di Gara" prevede che *"In virtù dell'articolo 107 comma 3 del Codice, la Stazione Appaltante intende avvalersi dell'istituto dell'inversione procedimentale, per cui si anticipa l'esame delle offerte rispetto al controllo sul possesso dei requisiti di partecipazione ed alla verifica della completezza della documentazione amministrativa. Pertanto, si procederà prima alla valutazione dell'offerta tecnica e poi alla valutazione dell'offerta economica di tutti i concorrenti. Successivamente si procederà alla verifica della documentazione amministrativa dei primi tre concorrenti in ordine di graduatoria"*.

La Commissione di Gara, all'esito dell'esame dell'Offerta Tecnica ed Economica ha redatto la seguente graduatoria provvisoria

N°	CONCORRENTE	PUNTEGGIO TOTALE	SOSPETTA ANOMALA
1	RO.MA. EVOLUZIONE SOC. COOP.	86,22	NO
2	EDIL PA.GRI. S.R.L.	84,98	NO
3	INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L	80,47	NO
4	LA DEMETRIO COSTRUZIONI S.R.L.	80,13	NO
5	MERITEC S.r.l.	73,98	NO

Pertanto, la commissione procede all'apertura delle buste amministrative telematiche al download dei file ed all'esame della documentazione amministrativa ivi contenuta, dei primi tre concorrenti ammessi al prosieguo, in ordine di graduatoria. Si riportano, di seguito, le decisioni assunte dalla Commissione di Gara, all'esito dell'esame

della documentazione amministrativa.

**1.RO.MA. EVOLUZIONE SOC. COOP.** in avvalimento con impresa **CO.RI.PAR. S.R.L. (impresa AUSILIARIA)**

Sono presenti n.18 documenti

Denominazione: RO.MA. EVOLUZIONE ... - 1131838 Stato: Ammesso		Numero documenti inviati: 18
<b>Documentazione amministrativa del concorrente</b>		
Tipologia documento	Numero documenti caricati	
Comprova imposta di bollo	1 file	▼
Cauzioni provvisorie e documentazione a corredo	1 file	▼
Domanda di partecipazione	1 file	▼
DGUE	1 file	▼
Eventuali DGUE imprese ausiliarie e documentazione relativa all'avvalimento	9 file	▲
Nome File	Descrizione File	
Modello Dich. avvalimento.pdf ...	MOD. DICH. AVVALIMENTO ▼	
VISURA CAMERALE CORIPAR 16.04....	VISURA AUSILIARIA ▼	
SOA - ISO CORIPAR SRL Copia co...	SOA ISO AUSILIARIA ▼	
Modello B2_dich. sostitutive A...	MOD B2 AUSILIARIA ▼	

Modello B2_dich. sostitutive A...	MOD B2 AUSILIARIA	▼
Modello B1_domanda partecipazi...	MOD B1	▼
contratto avvalimento CORIPAR_...	CONTRATTO AVVALIMENTO	▼
Dich. art. 104 CORIPAR SRL _AU...	DICH. 104 CORIPAR	▼
DGUE_02_2023 _1_.pdf _1_AVVALE...	DGUE	▼
Ricorso avvalimento.pdf.p7m	RICORSO AVVALIMENTO	▼
Documenti attestanti l'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC		1 file ^
Nome File	Descrizione File	
Ricevuta.pdf.p7m	RICEVUTA ANAC	▼
Documentazione amministrativa aggiuntiva		4 file ^
Nome File	Descrizione File	
Modello Dich. Subappalto.pdf.p...	DICH SUBAPPALTO	▼
Modello Dich. sopralluogo.pdf...	DICH. SOPRALLUOGO	▼
Modello B2_dich. sostitutive.p...	B2	▼
art 80 RO.MA. _1_.pdf.p7m	DOCUMENTAZIONE	▼

L'operatore economico dichiara:

Impresa micro  Impresa piccola  Impresa Media - Barrato "SI" senza ulteriori specifiche

*l'operatore economico. ha dichiarato di voler subappaltare lavorazioni di cui alla categoria prevalente og6 nei limiti previsti dalla legge*

**Il concorrente è ammesso al prosieguo.**

## 2.EDIL PA.GRI. S.R.L. in avvalimento con impresa LI.MAR. S.R.L. (impresa AUSILIARIA)

Sono presenti n.18 documenti

Denominazione: EDIL PA.GRI. S.R.L. ... - 1132787	Stato: Ammesso	Numero documenti inviati: 18	^
Documentazione amministrativa del concorrente ^			
Tipologia documento		Numero documenti caricati	
Altro		7 file	^
Nome File	Descrizione File		
AUSILIARIA - Modello B2_dich. ...	AUSILIARIA - MODELLO B2		∨
contratto avvalimento.pdf.p7m...	CONTRATTO DI AVVALIMENTO		∨
AUSILIARIA - Modello B1_domand...	AUSILIARIA - MODELLO B1		∨
AUSILIARIA - DGUE aggiornato a...	AUSILIARIA - DGUE		∨
AUSILIARIA - Modello Dich. avv...	AUSILIARIA - DICHIARAZIONE AVV...		∨
AUSILIARIA - SOA e ISO LIMAR S...	AUSILIARIA - SOA E ISO		∨
AUSILIARIA - VISURA CAMERALE L...	AUSILIARIA - VISURA CAMERALE		∨
Comprova imposta di bollo	1 file		∨
Cauzioni provvisorie e documentazione a corredo	1 file		∨
Domanda di partecipazione	1 file		∨
DGUE	1 file		∨
Documenti attestanti l'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC	1 file		∨

Documenti attestanti l'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC	1 file	▼
Documentazione amministrativa aggiuntiva	6 file	▲
Nome File	Descrizione File	
Protocollo di legalit_.pdf.p7m	PROTOCOLLO DI LEGALITA'	▼
Modello_3_Dichiarazione_sostit...	DICHIARAZIONE FAMILIARI CONVIV...	▼
SOA.pdf.p7m	SOA	▼
Modello Dich. sopralluogo.pdf....	DICHIARAZIONE SOPRALLUOGO	▼
C.I. Grimaldi Franco.pdf.p7m	DOCUMENTO LEGALE RAPPRESENTANT...	▼
Modello B2_dich. sostitutive.p...	MODELLO B2	▼

Impresa micro  Impresa piccola  Impresa Media - Barrato "SI" senza ulteriori specifiche

*L'operatore economico ha dichiarato di voler subappaltare la categoria prevalente e scorporabile nei limiti consentiti dalla legge.*

**Il concorrente è ammesso al prosieguo.**

### 3.INFRATECH CONSORZIO STABILE S.C.A R.L

Sono presenti n.18 documenti

Denominazione: INFRATECH CONSORZI ... - 1132984 Stato: Ammesso		Numero documenti inviati: 16	^
<b>Documentazione amministrativa del concorrente</b> ^			
Tipologia documento		Numero documenti caricati	
Altro		2 file	^
Nome File	Descrizione File		
INFRATECH CI legale rappresent...	INFRATECH - Documento di ident...		▼
Protocollo di legalit_.pdf.p7m	INFRATECH - PROTOCOLLO DI LEGA...		▼
Comprova imposta di bollo		1 file	▼
Cauzioni provvisorie e documentazione a corredo		1 file	▼
Domanda di partecipazione		1 file	▼
DGUE		1 file	▼
Documenti attestanti l'avvenuto pagamento del contributo all'ANAC		1 file	▼
<b>Documentazione amministrativa aggiuntiva</b>		8 file	^
Nome File	Descrizione File		
INFRATECH antimafia con Bollet...	INFRATECH - dichiarazione anti...		▼
INFRATECH - Elenco Imprese con...	INFRATECH - Elenco Imprese con...		▼
INFRATECH - Dichiarazione Whit...	INFRATECH - Dichiarazione Whit...		▼
INFRATECH - Dichiarazione art ...	INFRATECH - Dichiarazione art ...		▼
INFRATECH - Conf atto costitut...	INFRATECH - Atto costitutivo		▼
INFRATECH - Modello B2_dich. s...	INFRATECH - Modello B2		▼
INFRATECH - Modello Dich. sopr...	INFRATECH - DICHIARAZIONE DI S...		▼
INFRATECH - Modello Dich. Suba...	INFRATECH - Dichiarazione di s...		▼
Eventuale documentazione necessaria ai fini della riduzione della cauzione		1 file	▼

[ ] Impresa micro [ ] Impresa piccola [ ] Impresa Media - Barrato "NO" senza ulteriori specifiche

l'operatore economico. ha dichiarato di voler subappaltare lavorazioni di cui alla categoria prevalente og6 (acquedotti, gasdotti, oleodotti, opere di irrigazione e di evacuazione) nella misura massima consentita per legge - lavorazioni di cui alla categoria scorporabile og1 (edifici civili ed industriali) nella misura del 100%

**Il concorrente è ammesso al prosieguo.**

Il Presidente, tramite la funzionalità "comunicazioni", comunica la chiusura della seduta pubblica alle ore 12:38. Tutte le operazioni di gara hanno termine alle ore 1312.39. Del che è verbale.

## Gara n° 5421317 - ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E RIFUNZIONALIZZAZIONE DELLE RETI IDRICHE E FOGNARIE E MINUTA MANUTENZIONE EDILE DEGLI ISTITUTI SCOLASTICI DEL COMUNE DI BACOLI

Stato Gara: **In esame**

Comunicati **1**

[Seduta pubblica](#)

**Comunicazione**

Tu | 04/08/2025 12:38:45

A: G.F. SERVICE S.R.L.; ARTURO BUSCO; RO.MA. EVOLUZIONE SOC. COOP.; ... e altri 7

Cc:

**CHIUSURA SEDUTA PUBBLICA N.3**

Allegati

IL PRESIDENTE CHIUDE LE OPERAZIONI DI GARA DELLA SEDUTA ODIERNA ALLE ORE 12.38

**RAPPORTO DI CONSEGNA**

La Commissione dispone la trasmissione degli atti al RUP, per le verifiche di competenza relative alla congruità dell'offerta così come disposto dall'art 5 del Disciplinare di gara.

Letto, approvato e sottoscritto.

#### I COMPONENTI

Presidente: **ing. Remo Cigliano** (*firmato digitalmente*)

Componente: **ing Vincenzo Macillo** (*firmato digitalmente*)

Componente: **geom. Pietro Carannante** (*firmato digitalmente*)