



Città di Bacoli

(Città Metropolitana di Napoli)

Via Roma 188 – 80070 Bacoli (NA)

Servizio SUAP

Aggiornamento Banca Dati Regionale **Strutture Ricettive e Locazioni Brevi**

Con riferimento alla procedura per la richiesta e l'attribuzione del codice identificativo nazionale (CIN) di cui all'art. 13-ter del decreto-legge del 18 ottobre 2023, n. 145, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2023, n. 191, in considerazione della precipua finalità della Banca Dati delle Strutture Ricettive (BDSR), volta in particolare ad assicurare la tutela della concorrenza e della trasparenza del mercato, la sicurezza del territorio e il contrasto a forme irregolari di ospitalità e visto l'obiettivo di garantire sia il buon funzionamento dell'innovativo sistema di interoperabilità tra banche dati, sia l'affidabilità e la sicurezza dei portali telematici sui quali vengono pubblicati gli annunci, è emersa l'opportunità di uniformare il termine entro cui i soggetti interessati hanno l'obbligo di munirsi del CIN che deve, pertanto, intendersi fissato nella data del 1° gennaio 2025, pena l'applicazione delle sanzioni previste dalla citata norma.

L'individuazione di un termine unico è finalizzata altresì a garantire uniformità di trattamento nei confronti degli utenti finali della BDSR, ovverosia i titolari di strutture ricettive e di unità immobiliari ad uso abitativo offerti in locazione tenuti all'acquisizione del CIN.

L'uniformità del termine consente, inoltre, di agevolare le attività proprie dei gestori dei portali telematici, anche nell'ottica di un coordinamento, sin da ora, con le previsioni del recente Regolamento (UE) 2024/1028 del Parlamento europeo e del Consiglio dell'11 aprile 2024 relativo alla raccolta e alla condivisione dei dati riguardanti i servizi di locazione di alloggi a breve termine.

In definitiva, il **termine per il conseguimento del CIN deve intendersi fissato al 1° gennaio 2025**, in modo da soddisfare le suesposte esigenze e garantire, peraltro, piena uniformità di applicazione della disciplina su tutto il territorio nazionale.

Per maggiori informazioni sul rilascio del codice CIN è possibile:

- consultare il sito del Ministero del Turismo alla pagina web:
<https://bdsr.ministeroturismo.gov.it/>
<https://www.ministeroturismo.gov.it/cin-termine-per-lacquisizione-spostato-al-1-gennaio-2025/>
- consultare l'avviso pubblicato dalla Regione Campania in data 28/08/2024 alla pagina web:
<https://www.regione.campania.it/regione/it/news/regione-informa/adesione-dellacampaniaalla-banca-dati-nazionale-delle-strutture-ricettive-e-degli-immobili-destinati-a-locazionebreve-o-per-finalita-turistiche-bdsr-aggiornamento-banca-dati-regionale>

- consultare l'avviso pubblicato dal Comune di Bacoli in data 19/09/2024 alla pagina web:
<https://comune.bacoli.na.it/novita/adesione-della-regione-campania-alla-banca-datinazionale-delle-strutture-ricettive-e-degli-immobili-destinati-a-locazione-breve-bdsr-per-lassegnazione-del-codice-identificativo-nazionale/>

***Il Responsabile SUAP
Dr.ssa Valentina Di Lorenzo***