

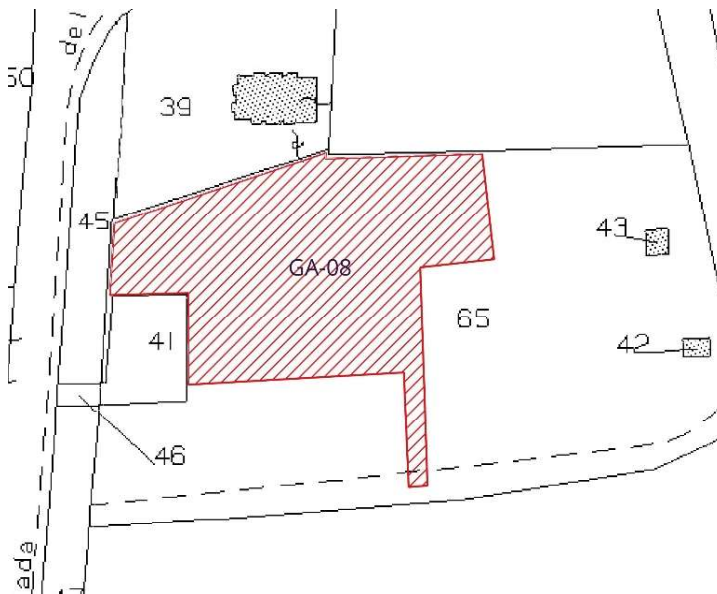
**1.8) Lotto GA 08**

Dagli atti del C.I.C. si evince che Il terreno in oggetto è sito nel Comune di Bacoli (NA), località Fusaro - Fondo Gaudiello, ed è un'area all'attualità dove non si ravvisano attività produttive agricole attive.

➤ **Individuazione del contesto**

Catastalmente è individuato:

Fg. (n°)	p.lla origin. (n°)	particelle generate attuali			qualità	classe	superficie catastale	superf. in possesso	Note
2	12	38	40	65	SEMIN. IRRIG.	2	1,0080	0,3411	

➤ **Dati Urbanistici e vincolistici del lotto**

Si riportano i dati della classificazione urbanistica del lotto e dei relativi vincoli territoriali che incidono sulla pianificazione urbanistica.

- P.R.G. zona "V" Verde Vincolato
- P. Paesistico zona "P.I." Protezione Integrale.
- Piano Parco Regionale Campi Flegrei zona "B" Area di Riserva Generale Orientata e di Protezione.
- P.S.A.I. (Piano stralcio per l'Assetto Idrogeologico): Zona R1, Rischio Moderato.
- **Il fondo non rientra in nessuna area SIC.**

Le relative norme, di cui sopra, sono dettagliatamente illustrate nei paragrafi precedenti.



➤ **Possesso storico del Lotto GA 08**

In passato il lotto era nel possesso del signor Lucci Antonino. Agli atti del C.I.C. non è presente nessuna documentazione riguardante tale terreno.

LUCCI Antonino	Dati Identificativi	NOTE
luogo e data di nascita		
indirizzo		
codice fiscale		
documento di identità		
estremi contratto		
altro		

➤ **Attuale situazione aziendale**

Tale lotto rappresenta un'area libera. Non risultano contratti di locazione vigenti.



L'accesso all'area avviene da Via Spiaggia Romana, attraverso una viabilità interpoderale.

Immettendosi in questa strada sterrata, l'entrata del lotto si troverà dopo 86 metri sulla sinistra.

Coordinate:
"40.833425, 14.050477"

Il lotto è contraddistinto dalla presenza di una abbondante vegetazione spontanea, anche di tipo poliennale. Sul terreno è ubicata una roulotte abbandonata.

Coordinate del terreno:
"40.833931, 14.051298"

